

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 40/2021/DSST ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long và Bản án số 124/2021/DSPT ngày 27 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Bản án số 68/2022/DSST ngày 12 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Bản án số 102/2022/DSST ngày 15 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long Long và Bản án số 03/2023/DSPT ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 99/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1350/QĐ.CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1386/QĐ.CCTHADS ngày 24 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 69/QĐ.CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 814/QĐ.CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-THADS ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: số 04, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại các thửa đất số:

Thửa đất số 161, tờ bản đồ số 22, diện tích 447,1m², mục đích sử dụng đất là đất chuyên trồng lúa nước.

Thửa đất số 163, tờ bản đồ số 22, diện tích 661,9m², mục đích sử dụng đất là đất chuyên trồng lúa nước.

Tất cả các thửa đất nêu trên cùng tọa lạc tại ấp Quang Bình, xã Quới An, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long (Nay là ấp Quang Hòa, xã Quới An, tỉnh Vĩnh Long).

Cùng toàn bộ tài sản (căn nhà, vật kiến trúc) và cây trồng trên đất

(Theo Trích đo bản đồ địa chính khu đất của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực 3 ngày 28/01/2026)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết để đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.
2. Giấy phép đăng ký kinh doanh của tổ chức thẩm định giá.
3. Đơn xin đăng ký tham gia thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ:

Chậm nhất là 02 (Hai) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang cổng thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, trang cổng thông tin điện tử của Cục quản lý Thi hành án dân sự về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Vĩnh Long

Địa chỉ nộp hồ sơ:

Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Vĩnh Long, địa chỉ: số 04 đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, tỉnh Vĩnh Long.

Lưu ý: Thi hành án dân sự Vĩnh Long sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự Vĩnh Long thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Vĩnh Long;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 4;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Thị Cẩm Lại